**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

 **ОРГАНОВ МЕСТНОГО**

**САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОДЫГИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОВЕТСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**№ 15 от 07.08.2023 года**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 № 15 07.08.2023 Официальное издание

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОДЕРЖАНИЕ**

**Раздел 1.** **Решения Родыгинской сельской Думы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№**п/п* | *Наименование документа, дата принятия и его номер* | *№ стр.-* |
| - |  - | - |

**Раздел 2.** **Правовые акты администрации Родыгинского сельского поселения**

 **Советского района Кировской области.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№**п/п* | *Наименование документа, дата принятия и его номер* | *№ стр.* |
| 1 | Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Родыгинского сельского поселения *постановление №90 от 07.08.2023* | 1 |
| 2 | О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Родыгинского сельского поселения *постановление №90 от 07.08.2023* | 2 |

**Раздел 3.** **Соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№**п/п* | *Наименование документа, дата принятия и его номер* | *№ стр.* |
| - | - | - |

**Раздел 4. Иная информация органов местного самоуправления**

**Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№**п/п* | *Наименование документа, дата принятия и его номер* | *№ стр.* |
| - | **-** | - |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 1.** **Решения Родыгинской сельской Думы**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 2.** **Правовые акты администрации Родыгинского сельского поселения**

 **Советского района Кировской области.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ РОДЫГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОВЕТСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.08.2023 №90

**Об организации и проведении публичных**

**слушаний по проекту о внесении изменений**

**в Правила землепользования и застройки**

**Родыгинского сельского поселения**

 Руководствуясь статьёй 31 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Кировской области № 44–ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», в соответствии с Уставом муниципального образования Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области, на основании постановления администрации Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области 07.07.2023 №82 «О разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области», администрация Родыгинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в документ градостроительного зонирования Правила землепользования и застройки Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области, утверждённых постановлением администрации Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области от 14.09.2021 №119 (далее - Правила). Проект прилагается.

 2.Комиссии по землепользованию и застройке территории Родыгинского сельского поселения организовать и провести на территории Родыгинского сельского поселения публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила.

 Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил составляет не более одного месяца со дня опубликования проекта.

 2.1.В целях доведения до населения информации о содержании проекта о внесении изменений в Правила:

 - организовать ознакомление с демонстрационными материалами проекта в здании администрации поселения по адресу: ул. Юбилейная, д. 5а, дер. Родыгино, Советский район, Кировская область.

 3.Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области.

 4.Разместить данное постановление и проект изменений на официальном сайте органов местного самоуправления Советского района в разделе «Поселения. Родыгинское сельское поселение». Градостроительная деятельность. Правила землепользования и застройки. Разработка изменений в ПЗЗ.

 5.Определить местом сбора предложений и замечаний всех заинтересованных лиц по проекту для включения их в протокол публичных слушаний в здании администрации сельского поселения по адресу: ул. Юбилейная, д. 5а, дер. Родыгино, Советский район, Кировская область.

 6.Признать утратившим силу постановление администрации Родыгинского сельского поселения №67 от 18.05.2023 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Родыгинского сельского поселения».

 7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Родыгинского сельского поселения А.А. Зыкова

**Проект изменений**

**в документ градостроительного зонирования Правила землепользования и застройки Родыгинского сельского поселения Советского района**

**Кировской области, утверждённых постановление администрации Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области**

**от 14.09.2021 №119**

1) Земельный участок 43:31:051102:48 предусмотрен для размещения сельскохозяйственного производства и строительства объектов капитального строительства.

2) Земельный участок 43:31:051102:107 предусмотрен для размещения производственной базы.

На основании вышеизложенного, внесены  изменения в графическую часть :- в карту границ функциональных зон, границ населённых пунктов  и планируемого размещения объектов регионального и местного значения Генерального плана Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ РОДЫГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОВЕТСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.08.2023 №91

д. Родыгино

 **О проведении публичных слушаний**

 **по проекту о внесении изменений**

**в Генеральный план Родыгинского сельского поселения**

 В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», законом Кировской области № 44–ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области, на основании постановления администрации Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области от 07.07.2023 № 81 «О подготовке предложений по внесению изменений и подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области», администрация Родыгинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Генеральный план Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области, утверждённый решением Родыгинской сельской Думы Советского района Кировской области третьего созыва от 23.11.2012 № 26 (далее – Проект Генплана) по предложениям заинтересованных лиц, поступившим в орган местного самоуправления, в соответствии с прилагаемым планом мероприятий по проведению публичных слушаний.

 2.Комиссии по землепользованию и застройке территории Родыгинского сельского поселения организовать и провести на территории Родыгинского сельского поселения публичные слушания по проекту Генерального плана. Срок проведения публичных слушаний не более одного месяца со дня опубликования настоящего постановления.

 2.1. В целях ознакомления и доведения до населения информации о содержании Проекта Генерального плана организовать ознакомление с демонстрационными материалами в здании администрации поселения по адресу: ул. Юбилейная, д. 5а, дер. Родыгино, Советский район, Кировская область.

 2.2.Организовать собрания для жителей поселения:

 -18.08.2023 в 14-00 в здании по адресам: ул. Юбилейная, д.5а, д.Родыгино Советского района Кировской области.

 3.Опубликовать  настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Родыгинское сельское  поселение Советского района Кировской области.

 4.Разместить данное постановление и Проект генерального плана на официальном сайте органов местного самоуправления Советского района в разделе «Поселения. Родыгинское сельское поселение». Градостроительная деятельность. Документы территориального планирования. Разработка изменений в генеральный план.

 5.Определить места сбора предложений и замечаний всех заинтересованных лиц по проекту для включения их в протокол публичных слушаний по адресам: ул. Юбилейная, д.5а, д.Родыгино Советского района Кировской области.

 6.Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний. Прилагается.

 7.Признать утратившим силу постановление администрации Родыгинского сельского поселения №68 от 18.05.2023 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Родыгинского сельского поселения».

 8.Контроль за организацией и проведением публичных слушаний оставляю за собой.

Глава администрации

Родыгинского сельского поселения А. А. Зыкова

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Родыгинского сельского поселения

Советского района Кировской области

от 07.08.2023№ 91

**План мероприятий по проведению публичных слушаний**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Перечень мероприятий | Дата, времямероприятия | Ответственные |
| 1 | Ознакомление с демонстрационными материалами   | с 07.08.2023по  07.09.2023  | Комиссия по землепользованию и застройке территории Родыгинского сельского поселения  |
| 2 | Собрание жителей поселения:- регистрация участников собрания - выступление представителей органа местного самоуправления- выступление участников собрания- ведение протокола собрания | с  07.08.2023 по 07.09.2023      | Комиссия по землепользованию и застройке территории Родыгинского сельского поселения |
| 3 | Прием предложений и замечаний  | с 07.08.2023по  07.09.2023  | Комиссия по землепользованию и застройке территории Родыгинского сельского поселения |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Внесение изменений в Генеральный план***

***Родыгинского сельского поселения***

***Советского района Кировской  области***

 В соответствии с постановлением администрации Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области №81 от 07.07.2023 «О подготовке предложений по внесению изменений и подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области» и в соответствии:

- со статьями  8, 9,18, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,

- частью 18 статьи 24 Федерального закона от 18.12.2006 № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты  Российской  Федерации»,

- пунктом 40 подпункт 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

- Уставом муниципального образования Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области,

- на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке Родыгинского сельского поселения о внесении изменений в генеральный план Родыгинского сельского поселения с целью установления соответствия испрашиваемого целевого назначения земель

разработан проект внесения изменений в Генеральный план Родыгинское сельское поселение Советского Кировской области.

Цель внесения изменений в Генеральный план: **изменение функциональной зоны и вида разрешенного использования земельного участка.**

 В таблице 1  представлены основные сведения об изменении функциональных зон Генерального плана в отношении  земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов на территории Родыгинского сельского поселения, в связи с необходимостью изменения их целевого назначения.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, га | Функциональная зона/категория земель / до внесения изменений в генеральный план | Категория земель /функциональное назначение зоны после внесения изменений в генеральный план | Планируемый вид разрешённого использования земельного участка |
| 1. | 43:31:051102:48 | 39,4510 | Земли сельскохозяйственного назначенияЗона сельскохозяйственного использования  | Земли сельскохозяйственного назначенияЗона сельскохозяйственного использования  | Животноводство (код 1.7) |
| 2. | 43:31:051102:107 | 6,8702 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения  | Строительная промышленность (код 6.6) |

1) Земельный участок 43:31:051102:48 предусмотрен для размещения сельскохозяйственного производства и строительства объектов капитального строительства.

2) Земельный участок 43:31:051102:107 предусмотрен для размещения производственной базы.

 На основании вышеизложенного, внесены  изменения в графическую часть :- в карту границ функциональных зон, границ населённых пунктов  и планируемого размещения объектов регионального и местного значения Генерального плана Родыгинского сельского поселения Советского района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 3.** **Соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 4. Иная информация органов местного самоуправления**

**Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области № 15 от 07.08.2023 года.

Учредитель – Муниципальное образование Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области.

Отпечатано в администрации муниципального образования Родыгинское сельское поселение Советского района Кировской области по адресу: Кировская область, Советский район, д.Родыгино, ул. Юбилейная, д.5а, 613367.

Выпущено в печать: 07.08.2023

Тираж 2 экземпляра, в каждом 5 страниц.

Распространяется бесплатно.

**Ответственный за выпуск издания:**

 Дегтярева Светлана Вячеславовна, ведущий специалист администрации Родыгинского сельского поселения

(должность; Ф.И.О.)